

י"ב אב תשע"ח
 24 יולי 2018

פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0136 תאריך: 18/07/2018 שעה: 12:30
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	מסלול מקוצר/תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים		רדינג 39	0984-039	18-0700



פרוטוקול דיון רשות רישוי רדינג 39

בקשה מספר:	18-0700	גוש:	6768 חלקה: 17
תאריך בקשה:	10/05/2018	שכונה:	רמת-אביב
תיק בניין:	0984-039	סיווג:	מסלול מקוצר/תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים
בקשת מידע:	201702417	שטח:	4142 מ"ר
תא' מסירת מידע:	11/01/2018		

מבקש הבקשה: ברוך ניב
יוסף אליהו 13, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: עמית רואי
תירוש 12, תל אביב - יפו 69406

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
קומה בה מתבצעת התוספת: גג שטח התוספת (מ"ר): 11.59 שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר): 89.68 כיוון התוספת: לאחור

בקומת הגג: כיוון התוספת: לאחור שטח התוספת (מ"ר): 11.59 הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 1986 השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים גובה המבנה הקיים (מטר): 0

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה ל שינויים בחלוקת השטחים הפנימית והגדלת חדר היציאה לגג הקיים עבור הדירה העליונה, הנמצאת בחזית הצפון- דרומית, באגף האמצעי, חיבור בין המפלסים ע"י מדרגות פנימיות, בתנאי התאמה להנחיות המרחביות ולתאום תכנון.

תנאים אחרי ועדה
1. חשבון יציבות

הערות
1. ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה

ההחלטה: החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 18-0136-1 מתאריך 18/07/2018

לאשר את הבקשה ל שינויים בחלוקת השטחים הפנימית והגדלת חדר היציאה לגג הקיים עבור הדירה העליונה, הנמצאת בחזית הצפון- דרומית, באגף האמצעי, חיבור בין המפלסים ע"י מדרגות פנימיות, בתנאי התאמה להנחיות המרחביות ולתאום תכנון.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

18-0700 עמ' 2



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה

תנאים אחרי ועדה
חשבון יציבות

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ואו הבניין ואינה כלולה בהיתר זה